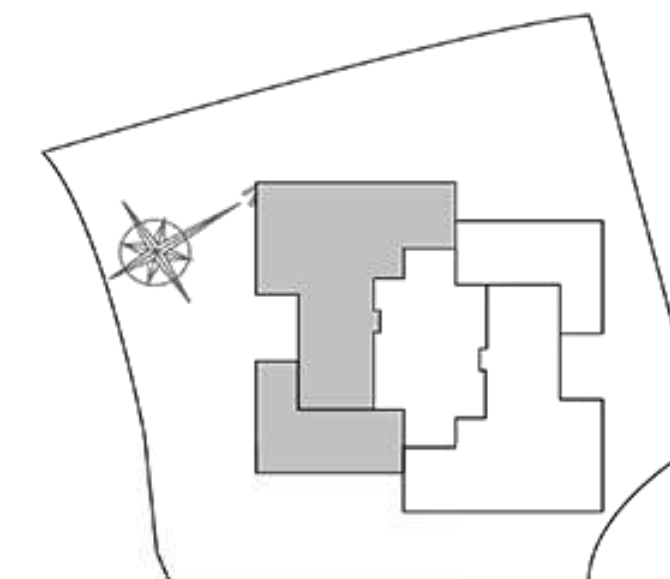


## דגם P5\* | פנטהאוז 5 חדר

קומה 20 | דירה מס' 78  
172 מ"ר | מרפסת 68 מ"ר | מחסן 7 מ"ר



### בניין

- לובי מפואר
- 3 מעליות מהירות
- 2 חדרי מדרגות
- חניה פרטית לכל דייר
- פיתוח סביבתי
- מתחם סגור
- חדר כושר
- חדר ג'ימבווי לילדים
- מועדון דיירים מפואר
- שוט אשפה

### דירה

- גריט פורצלן 80X80 במבחר גוונים וסוגים
- דלתות פנים פנדור יוניק או שו"ע
- דלת כניסה מעוצבת
- רשתות בכל הדירה פרט לממ"ד
- סוויטת הורים מפוארת עם ח. רחצה פרטי
- מחסן פרטי לכל דירה
- הכנה למיזוג אוויר כוללת: ניקוז, חשמל וצנרת גז
- נק' מים + גז + TV + חשמל במרפסת שמש
- גובה תקרה 2.78 מ"ר
- זיגוג בידודי בחלונות
- חיזוק מרפסת לבריכה במידות 2X4

### מטבח

- חיפוי קרמיקה
- ארונות מטבח סנדוויץ' עליון ותחתון כולל יחידת built in
- הכנה למדיח כלים צמוד לכיור
- שיש קיסר
- כיור בהתקנה שטוחה
- ברז נשלף במטבח

### חדרי אמבטיה

- דקור בחדרי שרותים ואמבטיה
- אמבטיה אקרילית
- אסלות תלויות
- ניאגרות סמויות GROHE או שו"ע
- ברזי חמת או שו"ע
- ארונות אמבטיה

### חשמל

- חשמל תלת פאזי
- הכנה לנק' טלוויזיה בכל חדר
- תריסים חשמליים (פרט לממ"ד)
- אינטרקום טלוויזיה צבעוני
- מפסק מחליף בכל חדרי השינה

כל התמונות, תכניות הדירה וההדגמות הינן לצרכי המחשה בלבד ואינן מהווים כל התחייבות מצד החברה, את ההתנהגות יחייבו רק חווי המכר, המפרטים, תוכניות המכר ונספחיהם. הריהוט, ארונות המטבח, כלים סניטרים, פתחי חלונות ודלתות הינם לצרכי המחשה בלבד. המידות המוצגות הינן מידות לפני טיח ו/או כל ציפוי אחר. ט.ל.ח. \* לפני מפרט טכני המצורף להסכם, טרם התקבל היטור בניה.